

ACTA N° 15 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 05 días del mes de septiembre de 2003, siendo las 08.13 horas, se da inicio a la sesión de Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura de acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Concesión recintos deportivos.
- 4.- Participación Encargado Fomento Productivo sobre Infocentros.
- 5.- Reglamento Circulación Bicicletas.
- 6.- Adquisición Ambulancia.
- 7.- Modificación Prespuestaria.
- 8.- Objetivos Contrato Abogado.
- 9.- Reglamento Beca Cardenal Caro.
- 10.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al acta de la sesión anterior, siendo aprobada con la observación del Concejel Sr. Saldías en el punto 4 del acta, donde dió a conocer obras de Dn. Orocinbo Fuenzalida y que no quedaron reflejadas en dicha acta.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

Despachada:

- a) Ord. N° 707/03 al Serviu Sexta Región, sobre propuesta pago aporte municipal para el proyecto Recuperación Barrio Antigua Población Ross.
- b) Ord. N° 735/03 al Gerente Zona CTC San Fernando, sobre reclamo de vecinos por ruidos molestos de generador.

Recibida:

- a) Solicitud de Dn. Sergio Mella Díaz sobre funcionamiento ferias libres los días sábados, donde se propone el funcionamiento en otros sectores de la comuna.
- b) Nota al Diputado Dn. Maximiano Errázuriz sobre aumento de la dieta de os Concejales y aumento de remuneraciones a los Alcaldes, según Ley de Rentas II.
- c) Invitación del SENCE al Concejo para asistir a entrega de certificados hoy a las 18:30 hrs. en la Sala de Arte A. Ross.

d) Memo N° 167/03 del Administrador Municipal al Alcalde con el fin de informar al Concejo sobre reciente licitación de Servicio de Mantenimiento de áreas verdes, cuyos oferentes que participaron quedaron fuera de bases.

El Administrador Municipal se refiere a las observaciones que motivaron dejar fuera de bases a los oferentes.

3.- CONCESION RECINTOS DEPORTIVOS

Alcalde, señala que de acuerdo a lo tratado sobre la materia existe a nivel de Concejo unanimidad de acoger y revisar una propuesta por parte de Dn. Iván Fuentes para la administración de los recintos deportivos por un plazo de tres años, previa precisión de los términos del Contrato, que tienen relación con los temas pendientes que se deben resolver, tales como, situaciones de pagos servicios básicos y valorización trabajos realizados fuera del contrato anterior.

Alcalde señala finalmente que la Comisión encargada del tema informe las posibles alternativas para solucionar la situaciones pendientes.

4.- PARTICIPACION ENCARGADO FOMENTO PRODUCTIVO SOBRE INFOCENTROS.

El Alcalde, se refiere al proyecto de Infocentros para los micro y pequeños empresarios que se está ejecutando a través de la Seremi de Economía (Sercotec).

Participa el Encargado de la Oficina de Fomento Productivo Dn. Gerardo Rubio Contreras, quien señala detalles del proyecto que va a funcionar financiado por seis meses a través del FNDR en un lugar específico de las dependencias del Municipio. Continúa señalando el Sr. Rubio que para su continuidad el próximo año se repostulará al FNDR su financiamiento. El proyecto será atendido por tres personas externas al Municipio por turnos.

5.- REGLAMENTO CIRCULACIÓN DE BICICLETAS.-

Alcalde, consulta al Concejo si hay alguna observación al reglamento.

Dn. Carlos, considera complicado que transiten por las dos calzadas de la Avda. Costanera, propone que sólo sea el tránsito en un solo sentido desde las Terrazas hacia la Gobernación.

El Concejo acoge la propuesta del Concejal Sr. Leyton y definen el recorrido para la circulación de este tipo de bicicletas, quedando de la siguiente forma:

- - Partida Plaza A. Prat - calle A. Prat - J.J.Prieto - E. Merino-Av. Costanera - A. Gaete - llegada Plaza A. Prat.

Se propone además, se incorporen las siguientes cláusulas :

Será de responsabilidad del arrendador informar a los usuarios el recorrido autorizado. Dicho recorrido será controlado por Carabineros e Inspectores Municipales.

El circuito será habilitado como ciclovía segregada unidireccional en todo el recorrido autorizado, demarcado el diseño o espacio para separar la vía exclusiva de ciclistas del resto de tráfico.

El presente reglamento se refiere exclusivamente a las bicicletas de tres y cuatro ruedas.

Finalmente, el Alcalde consulta al Concejo si el reglamento se aprueba con dichas modificaciones, a lo que el Concejo aprueba por unanimidad.

6.- ADQUISICION DE AMBULANCIA:

Alcalde consulta a los Concejales sobre el tema de la donación de la ambulancia, para que el Servicio de Salud a través del Hospital de Pichilemu se haga cargo de todo, incluido lo del seguro por el vehículo.

El Concejo está de acuerdo por unanimidad que la ambulancia sea finalmente donada al Servicio de Salud.

Alcalde se refiere ahora al tema de la adquisición de la ambulancia, a raíz de una consulta sobre la materia que le hizo el Concejel Sr. Leyton a la Unidad de Control. Participa el Administrador Municipal, quien entrega a cada Concejel los antecedentes completos de la compra de la ambulancia, agregando de su parte un resumen detallado de los pasos que se dieron previos a la adquisición definitiva de dicha ambulancia.

Concejel Sr. Leyton acota al respecto que a él le habían hecho el comentario de que la entrega de la ambulancia se había hecho en forma muy perentoria.

El Administrador Municipal le responde que si tiene más dudas, no tendría ningún inconveniente de revisar nuevamente los antecedentes con él en otro momento.

7.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA:

Alcalde presenta al Concejo, a través de la Jefa D.A.F. y Encargada de Contabilidad y Presupuesto, la modificación presupuestaria, la cual fue aprobada por unanimidad de los Concejales y se entiende forma parte integrante de la presente acta, tal como se indica a continuación:

		M\$
<u>INGRESOS</u>		
Suplementar:		
01.02.001.001	Rentas de Inversión	1.418.-
01.05.009.013	Transferencias de vehículos	3.200.-
06.63.005.001	Patentes mineras	1.226.-
07.73.001.001	Participación anual en el trienio	12.000.-
07.73.004.001	Compensación Ley N° 19.850	47.658.-
07.79.002.001	Multas e Intereses	4.000.-
07.79.002.002	Multas e Intereses afectos al 18%	5.000.-
07.79.009.001	Otros	363.-
	TOTAL	79.855.-
Rebajar:		
01.03.001.001	Participación impuesto territorial	11.352.-
01.04.002.008	Patentes otras	1.226.-
07.73.002.001	Por menores ingresos de gastos operación	45.000.-
07.79.001.003	Reintegro arriendo de casas	1.418.-
	TOTAL	58.996.-
<u>GASTOS</u>		
Suplementar:		
21.03.002.001	Trabajos extraordinarios Planta	2.400.-
21.05.001.001	Comisiones de servicio en el país	2.000.-
21.10.001.001	Otras remuneraciones reguladas Código	5.887.-
22.17.007.005	Inauguraciones y otros	500.-
25.31.001.001	Devoluciones y reintegros	100.-
25.31.007.010	Bomberos Pichilemu	25.-
25.31.010.001	Asistencia Social	500.-
25.33.005.001	Al Sename	1.214.-
31.56.001.001	Adquisición equipo computacional	400.-
31.66.001.001	Construcción conserv.señaléticas trñs.y turíst.	826.-
31.66.008.001	Conserv. y mantención caminos comunales	1.000.-
	TOTAL	14.852.-

Crear:

31.66.005.019	Repar. menores y hermos.comuna Fiestas Patrias	5.198.-
31.66.026.002	Const. alcantarillado Valderrama PMU (Agost.-Sept.)Muni	363.-
	TOTAL	5.561.-

Rebajar:

21.03.002.002	Trabajos extraordinarios a Contrata	500.-
22.20.004.001	Convenio Mantenimiento Parques y Jardines	4.044.-
	TOTAL	4.544.-

8.- OBJETIVOS CONTRATO ABOGADO:

Alcalde da a conocer al Concejo el último informe del Abogado Dn. Alejandro Flores G. , de acuerdo a los trabajos encomendados. Se refiere además, al tema de las personas que ocupan terrenos municipales, donde se está confeccionando una declaración para dejar los terrenos ocupados (Bosque y Estadio).

Participa el Abogado Dn. Alejandro Flores, quien se refiere a cada uno de los trabajos (casos) encomendados en su contrato, señalando que algunos ya estarían terminados y cuales serían aquellos que continuarían o que estarían pendiente su trámite.

Concejal Sr. Córdova, se refiere al punto 12 del contrato, señalando que se le pida el informe al DOM para seguir con el caso.

Finalmente, el Concejo aprueba con la abstención del Concejal Sr. Saldías, los siguientes trabajos (objetivos) que serían incluidos en el nuevo contrato con el Abogado Sr. Flores:

- 1.- Defensa juicio ordinario sobre indemnización por perjuicios Bozo-Municipalidad.
- 2.- Causa Rol N° 2752-02 Ramirez - Municipalidad.
- 3.- Regularización terreno cancha Cáhuil y terreno Posta de Salud Cáhuil.
- 4.- Asesoría jurídica a los departamentos municipales que lo requieran.
- 5.- Regularización de títulos de dominio de bienes inmuebles municipales y del Servicio traspasado de Educación.
- 6.- Trámite devolución inmueble a Sra. María Elenira Pino (Escuela Espinillo).
- 7.- Definición de propiedad Laguna Petrel.
- 8.- Regularización viviendas y deslindes del Bosque Municipal.
- 9.- Regularizar cerramiento propiedad Sra. Eliana Guzmán Lyon (Motel Las Cabañas- Municipalidad).
- 10.- Regularizar deslinde con propiedad del Sr. José Miranda Gaete (Población Los Jardines).
- 11.- Los que el Alcalde y/o Concejo encomienden de acuerdo a la contingencia.

9.- REGLAMENTO BECA CARDENAL CARO:

El Alcalde se refiere al plazo de entrega de documentos, que según el reglamento hay plazo hasta el 31 de agosto para presentar la documentación para la renovación de la Beca y que existen varios casos de alumnos que no han podido obtener de sus casas de estudios, los certificados de alumno regular, por diversos motivos.

Participa la Encargada del Depto. Social Sra. Marta Molina Ch. quien propone al Concejo, como integrante de la comisión, se postergue el plazo de recepción de los antecedentes hasta el día 22 de septiembre y después de dicha fecha comenzaría a correr la lista de espera de los estudiantes que en principio quedaron fuera de beneficio.

El Concejo está de acuerdo con ampliar dicho plazo sólo hasta el día 22 de septiembre de 2003.

10.- VARIOS:

Alcalde se refiere a proyecto que se va a ejecutar en la comuna y que dice relación con el Fomento Productivo y quien se va a referir con más detalle sobre la materia el Sr. Pérez funcionario del FOSIS. Señala este último, que se trata de un programa de gobierno destinado a los pequeños empresarios. En Pichilemu, quedaran seleccionadas dos Consultoras que presentaron sus propuestas al FOSIS a nivel central (Santiago). La idea es que el Concejo se pronuncie por una de las Consultoras seleccionadas, quien finalmente ejecutará el proyecto con los pequeños empresarios.

El Concejo procede a votar por cada una de las Consultoras, produciéndose un empate lo que da lugar a una nueva votación (según la Ley) en la próxima sesión que está programada para el día martes 9 de septiembre.

Concejal Sr. Leyton, se refiere al tema del funcionamiento del Museo del Niño Rural de Ciruelos.

Alcalde que se presente una propuesta al Concejo, a través de Finanzas para sancionarlo en una próxima sesión.

Otro punto, en relación a solicitud del Club Dptvo. de Ciruelos por una Trilla a Yegua Suelta para los días 7 y 8 de febrero de 2004, donde se pide un cambio de fechas según lo acordado anteriormente.

El Concejo acuerda efectuar el cambio de fecha solicitado. Por último, se refiere al trabajo en terreno que quedó de ir a hacer en el sector Las Comillas por el tema del agua (captación).

Alcalde, señala que conversará con Dn. Octavio Bobadilla para que destine una jornada y pueda concurrir con Dn. Carlos a terreno.

Concejal Sr. Saldías, se refiere a una solicitud del Colegio Charly's School.

Alcalde, se va a averiguar para dar respuesta .

Otro punto, solicita respuesta si la hay para el Club de Amigos Eméritos sobre una subvención.

Alcalde, se va a revisar sobre el tema.

Sobre una respuesta de la Facultad de Arquitectura donde se envía una propuesta de Convenio.

Alcalde, responde que no le ha dado curso aún a dicha correspondencia.

Sobre el tema de abrir una puerta para que el baño de la D.O.M. sea accesible a la oficina de Concejales. Alcalde, va a pedir a la D.O.M. que ejecute el trabajo.

Concejal Sr. Polanco, se refiere a reclamos efectuados por Abogados que concurren a las audiencias del Juzgado de Policía Local, por la falta de espacio para hacer trámites. Alcalde, responde que va a gestionar la solución con la división del salón de reuniones.

Concejal Sr. Rojas, señala que presentó una idea de proyecto de hacer una pileta en el sector de calle A. Pinto frente a ESSEL y que ojalá se ejecute algún día.

Se refiere además, sobre los reclamos de la gente por la atención en la D.O.M.

Alcalde, le responde que se están viendo las soluciones a esos problemas que se producen ahora por falta de personal para atender.

Concejal Sr. Córdova, pedir informe a la D.O.M. si se presentó carpeta por la construcción detrás de la Gobernación. Consulta además, que pasó con la subvención a UNPADE.

Alcalde, va a consultar sobre el tema.

Por último, solicita ver la posibilidad de colocar una puerta de ½ cuerpo en la oficina de Concejales, a la entrada.

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión siendo las 11:10 hrs.

jpp.-



JGR.
JAI ME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal